

REPUBLICA DE CHILE
Ministerio de Justicia
Defensoría Penal Pública
Defensoría Regional Metropolitana Norte

APRUEBA PAGO TRABAJOS
REALIZADOS EN EL EDIFICIO
DEFENSORÍA PENAL PÚBLICA EN EL
CENTRO DE JUSTICIA DE SANTIAGO.

Santiago, 22 SEP 2011

Resolución Exenta N° 1916

Documento transcrito conforme a su Original

VISTO:

1. Lo dispuesto en la Ley N° 19.718 que crea la Defensoría Penal Pública, artículo 7, letra g).
2. La Ley N° 20.481 sobre Presupuesto del sector público para el año 2011.
3. La Ley N° 19.886 sobre bases de contratos administrativos de suministros y prestación de servicios, y sus modificaciones.

El Decreto Supremo de Hacienda N° 250 de 2004, que aprueba el Reglamento de la Ley 18.886, modificado por el Decreto Supremo 1763 de 26 de diciembre de 2008, publicado en el Diario Oficial con fecha 6 de octubre de 2009.

El Decreto Supremo de Hacienda N° 826 de 2002 que complementa la regulación para el sistema de compras y contrataciones públicas.

La Resolución N° 1600/2008, de la Contraloría General de la República, sobre exención del trámite de toma de razón.

La Resolución Exenta N° 1997 de 2 julio de 2010, sobre delegación de atribuciones en los Defensores Regionales;

8. La Resolución Afecta N° 356 de 30 de diciembre de 2009, que nombra al Defensor Regional Metropolitano Norte;

CONSIDERANDO:

- 1) La necesidad de efectuar mejoras a las instalaciones al interior del edificio de la Defensoría Penal Pública en el Centro de Justicia de Santiago (CJS), donde se desempeñan los funcionarios de esta Defensoría Regional Metropolitana Norte junto a funcionarios de la Defensoría Regional Metropolitana Sur y de la Defensoría Nacional.
- 2) Que para la realización de cualquier obra de infraestructura al interior del CJS, es necesario tener en cuenta tanto las Bases de Licitación "Centro de Justicia de Santiago" y el Decreto N° 234 del Ministerio de Obras Públicas, de fecha 26 de Marzo de 2004, que adjudica el contrato para la Construcción, Conservación y Explotación de la Obra Pública Fiscal denominada Centro de Justicia de Santiago a la Sociedad "Obrascon Huarte Lain, S. A., Agencia en Chile" (OHL).
- 3) Que con fecha 18 de Enero de 2011 se oficio al Inspector Fiscal del CJS, solicitando gestione ante la Sociedad Concesionaria OHL, cotización por el

DEFENSORIA	JEFE ORIG.	UNID. ORIG.	TP. DOC.	AÑO	CORRELATIVO
ADM	AL	Administración	DE	2011	1916

ARCHIVO Y GESTION DOCUMENTAL DPP
RESPONSABLE: CAUDIO MIGUEL


suministro e instalación de panel vidriado perimetral en las oficinas de partes de las Defensorías Regionales Metropolitana Norte (ala norte) y Sur (ala sur); suministro e instalación de camarines y duchas en baños ubicados en el primer piso; suministro e instalación de un mudador en baño de discapacitados segundo piso (ala sur); y el suministro e instalación de tabique divisorio, en oficina de prensa ubicada en el segundo piso, sector sur-poniente del edificio.

- 4) Que con fecha 27 de Mayo de 2011, se recibe oficio ORD.IF-CJS N° 4033/11, del Inspector Fiscal del CJS con presupuesto por trabajos de infraestructura en el edificio DPP-CJS, presupuesto que fue aprobado por la Administración del edificio de la Defensoría Penal Pública en el CJS, mediante oficio de fecha 03 de Junio de 2011.
- 5) Que existe disponibilidad presupuestaria para contratar el servicio de suministro e instalación de panel vidriado perimetral en la oficina de partes de la Defensoría Regional Metropolitana Norte (ala norte); suministro e instalación de camarines y duchas en baños ubicados en el primer piso; suministro e instalación de un mudador en baño de discapacitados segundo piso (ala sur); y el suministro e instalación de tabique divisorio, en oficina de prensa ubicada en el segundo piso, sector sur-poniente del edificio, toda vez que mediante Resolución Exenta N° 4391 de fecha 30 de Diciembre de 2010, la Defensoría Nacional informa presupuesto de apertura año 2011 para la Defensoría Regional Metropolitana Norte.

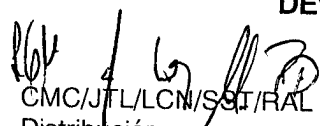
RESUELVO:

1. Apruébese el pago por las obras de suministro e instalación de panel vidriado perimetral en la oficina de parte de la Defensoría Regional Metropolitana Norte, ubicada en el segundo piso (ala norte); suministro e instalación de camarines y duchas en baños ubicados en el primer piso; suministro e instalación de un mudador en baño de discapacitados segundo piso (ala sur); y el suministro e instalación de tabique divisorio, en oficina de prensa ubicada en el segundo piso, sector sur-poniente del edificio DPP-CJS, a la empresa **SOCIEDAD CONCESIONARIA CENTRO DE JUSTICIA DE SANTIAGO S.A. - Rut: 99.557.380-6** por un monto de **\$ 11.687.655** (once millones seiscientos ochenta y siete mil seiscientos cincuenta y cinco pesos) IVA incluido, correspondiente a UF 446,415 más IVA, según UF del 22 de Septiembre de 2011, de \$ 22.000,96.
2. Páguese e Impútese el gasto que origina la presente resolución a la partida 22.06.001 del presupuesto vigente de la Defensoría Regional Metropolitana Norte.

Anótese, comuníquese y archívese.


LEONARDO MORENO HOLMAN
DEFENSOR REGIONAL
DEFENSORIA REGIONAL METROPOLITANA NORTE




CMC/JTL/LCN/SS/IRAL
Distribución

- Dirección Administrativa Regional
- Encargada Contabilidad DRMN
- Encargada de Administración DRMN
- Asesor Jurídico DRMN
- Oficina de Partes

**LO QUE TRANSCRIBO PARA SU
CONOCIMIENTO.
SALUDA ATENTAMENTE**

Santiago, 18 de Enero 2011

Señor
Jorge Muñoz Hermosilla
Inspector Fiscal
Concesión Centro de Justicia Santiago
Presente

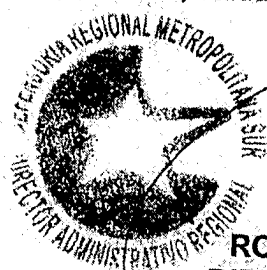


Estimado señor:

Junto con saludarlo, el presente tiene por objeto solicitar a usted tener a bien gestionar ante la Sociedad Concesionaria OHL cotización por los trabajos de suministro e instalación de tabique divisorio, en termopanel y con puerta del mismo material, en oficina de prensa ubicada en el segundo piso, sector sur-poniente, del edificio DPP-CJS.

Ahora bien, para mayor claridad de las especificaciones técnicas y detalles de los trabajos requeridos, favor dirigirse y consultarlos con el Sr. Rodrigo Reyes Á. – Encargado de Administración de esta Defensoría Regional Metropolitana Sur, fono. 587-1517.

Sin otro particular, saluda atentamente,



ROBERTO INZUNZA LEAL
DIRECTOR ADMINISTRATIVO
DEFENSORÍA REGIONAL METROPOLITANO SUR



RRA
c.c.:

- ✓ Jorge Muñoz H. – Inspector Fiscal Concesión CJS.
- ✓ Mauricio Avendaño – Gerente Operaciones Soc. Concesionaria OHL
- ✓ Dirección Administrativa Regional Metrop. Norte
- ✓ Dirección Administrativa Regional Metrop. Sur
- ✓ Unidad de Administración y Finanzas DRMSur

INSPECCION FISCAL
Explotación Centro de Justicia
De Santiago
RECIBIDO

Fecha: Hora:

19/01/11

11:09
Llanca

Santiago, 18 de Enero 2011

Señor
Jorge Muñoz Hermosilla
Inspector Fiscal
Concesión Centro de Justicia Santiago
Presente

Estimado señor:

Junto con saludarlo y en el marco del Memorándum DAR N° 1/2011 de la Directora Administrativa de la DRMN, a través del cual solicita cotización por trabajos en el edificio DPP-CJS, vengo en solicitar a usted tener a bien gestionar ante la Sociedad Concesionaria OHL cotización por los siguientes trabajos en este edificio:

- 1) Suministro e instalación de panel vidriado perimetral en las oficinas de partes de las Defensorías Regional Metropolitana Norte (ala norte) y Sur (ala sur).
- 2) Suministro e instalación de camarines y duchas en baños ubicados en el primer piso.
- 3) Suministro e instalación de un mudador en baño de discapacitados del 2do. piso (ala sur).

Ahora bien y atendido que hubo unas primeras conversaciones y visitas acerca de estos trabajos con la Sra. Consuelo Valenzuela B., de la Soc. Concesionaria OHL, agradeceré para mayor claridad de las especificaciones técnicas y detalles de los trabajos requeridos, dirigirse y consultarlos con el Sr. Rodrigo Reyes Á. – Encargado de Administración de esta Defensoría Regional Metropolitana Sur, fono. 587-1517.

Sin otro particular, saluda atentamente,



ROBERTO INZUNZA LEAL
DIRECTOR ADMINISTRATIVO
DEFENSORÍA REGIONAL METROPOLITANO SUR

RFA

C.C.:

- Jorge Muñoz H. – Inspector Fiscal Concesión CJS.
- Mauricio Avendaño – Gerente Operaciones Soc. Concesionaria OHL
- Dirección Administrativa Regional Metrop. Norte
- Dirección Administrativa Regional Metrop. Sur
- Unidad de Administración y Finanzas DRMSur



Defensoría
Sin defensa no hay Justicia

MEMORANDUM DAR N° 1/2011



DE : **SRA. CAROLINA MUÑOZ CORREA**
DIRECTORA ADMINISTRATIVA REGIONAL
DEFENSORIA METROPOLITANA NORTE

A : **SR. ROBERTO INZUNZA LEAL**
DIRECTOR ADMINISTRATIVO REGIONAL
DEFENSORIA METROPOLITANA SUR

REF. : **Solicita cotización que indica.**

FECHA: **SANTIAGO, enero 12 de 2011**

Junto con saludarle, y tomando en consideración que la empresa OHL es el concesionario autorizado para ejecutar reparaciones en el Edificio del Centro de Justicia, solicito a usted gestionar con dicha empresa para que efectué una cotización de las siguientes modificaciones:

- Instalación de un cierre perimetral de panel vidriado, con espacio para interlocución funcionario-usuario y traspaso de documentación, en la oficina de partes.
- Instalación de duchas y camarines en el primer piso del edificio Defensoría en el Centro de Justicia de Santiago ala norte.
- Instalación de mudadores en el baño existentes en el 2° piso ala norte.

Sin otro particular, se despide atentamente,



Ab Muñoz
CAROLINA MUÑOZ CORREA
DIRECTORA ADMINISTRATIVA REGIONAL
DEFENSORIA METROPOLITANA NORTE

RAL
RAL/mcp.-

Distribución:

- Director Administrativo Regional Sur
- Encargada de Administración
- Archivo DAR

Santiago, 03 de Junio de 2011

Señor
Jorge Muñoz Hermosilla
Inspector Fiscal
Concesión Centro de Justicia Santiago
Presente

Estimado señor:

Junto con saludarlo, acusamos recibo de su Ord.IF-CJS N° 4033/11, donde se adjuntan cotizaciones confeccionadas por la Sociedad Concesionaria OHL por los siguientes trabajos en dependencias del edificio de la Defensoría Penal Pública en el CJS, a saber:

- 1) Suministro e instalación de tabique en aluminio, con termopaneles y en la parte superior celosías, esto a objeto de optimizar lo espacios existentes, transformando la oficina de prensa en dos oficinas (2° piso, sector sur-poniente).
- 2) Suministro e instalación de tabiquería de cierre en Oficinas de Partes de las Defensorías Regionales Metropolitanas (2° piso, hall acceso atención de público).
- 3) Modificación de baños a camarines para mujeres y hombres en el piso -1, de un total de seis (6) baños, dos serán transformados en camarines.
- 4) Suministro e instalación de mudador (9012 baby changer) en baño discapacitados del 2° piso, hall atención de público.

Al respecto, tengo a bien informar a usted que el presupuesto en su totalidad es aprobado sin observaciones, por lo que se solicita gestionar a la brevedad con la Sociedad Concesionaria OHL el inicio de los trabajos y por nuestra parte quedamos atentos para las coordinaciones y gestiones que se requieran para la ejecución de los citados trabajos.

Sin otro particular, saluda atentamente,




ROBERTO INZUNZA LEAL
DIRECTOR ADMINISTRATIVO
DIRECCION ADMINISTRATIVA REGIONAL METROPOLITANA SUR



RRA
c.c.:

- ✓ Jorge Muñoz Hermosilla – Inspector Fiscal Concesión CJS.
- ✓ Manuel Gonzalez – Gerente General Soc. Concesionaria OHL
- ✓ Director Administrativo Nacional - DPP
- ✓ Dirección Administrativa Regional Met. Norte
- ✓ Dirección Administrativa Regional Met. Sur
- ✓ Unidad de Administración y Finanzas DRMSur

INSPECCION FISCAL
Explotación Centro de Justicia
De Santiago

RECIBIDO
Fecha: 03/6/11 Hora: 15:51

Claudia



ORD.IF-CJS: **Nº 4033/11**

MAT.: Presupuesto obras varias adicionales solicitadas para edificio Defensoria. Centro de Justicia de Santiago.

INCL.: Presupuesto de la MAT.

Santiago, 27 de Mayo de 2011.



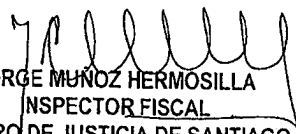
DE : INSPECTOR FISCAL
CONTRATO DE CONCESIÓN CENTRO DE JUSTICIA DE SANTIAGO

A : ROBERTO INZUNZA LEAL
DIRECTOR ADMINISTRATIVO
DEFENSORIA REGIONAL METROPOLITANA SUR

En relación a su carta de fecha 18 Enero 2011 enviada a esta Inspección Fiscal, solicitando gestionar construcción de tabiques divisorios en sala de prensa, elementos de cierre en oficinas de parte y otros, hemos recibido con fecha 20 de Mayo la carta OHL-GEX/459 -11, que adjunta un nuevo presupuesto de 679 UF más IVA por las obras antes solicitadas, el cual le hacemos llegar para su conocimiento en el INCL.

Cabe señalar, que el anterior presupuesto nos fue enviado mediante carta OHL-GEX/172-11, siendo equivalente a la suma de 579,05 UF más IVA. El nuevo presupuesto contempla una revisión del anterior, según señala nota al margen que alude a lo solicitado verbalmente por el Sr. Roberto Reyes a la Sra. Consuelo Valenzuela, Jefa de Infraestructura de la Sociedad Concesionaria.

Sin otro particular, se despide atentamente,


JORGE MUÑOZ HERMOSILLA
INSPECTOR FISCAL
CENTRO DE JUSTICIA DE SANTIAGO


JMHI/iss/fah
DISTRIBUCIÓN:
-Destinatario.
-Archivo Inspección Fiscal.

INSPECCION FISCAL
Explotación Centro de Justicia
de Santiago
RECIBIDO
Fecha: Hora:

26-03-2011

DEFENSORÍA - MODIFICACIONES SEGÚN
 OFICIOS N° 3426/11 Y N°3426/11 - modificado
 1

Descripción resumida de los trabajos:

CENTRO DE JUSTICIA DE SANTIAGO

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio	Total	Observaciones
Piso 2: Evacuación Sur, Demarcación de Circulación de Vehículos						
	Buministración e instalación de tabique en aluminio, con termopaneles y en la parte superior cerámica	un	1,0	82,23	82,23	
	Creación de tabique para instalación de puerta	pl	1,0	8,67	8,67	
	Buministración e instalación de muros y cerramientos	un	1,0	8,40	8,40	
	Modificación de suelo por colocación de luminarias	pl	1,0	20,88	20,88	
	Separación de circuito de luminarias y cambio de los interruptores	pl	1,0	11,50	11,50	
	Pinturas alid y limpieza general	pl	1,0	4,50	4,50	
	Supervisión	días	3,0	1,38	11,02	
Piso 2: Oficinas de parte de la Defensoría Regional Metropolitana Norte y Sur						
	Buministración e instalación de tabique en aluminio de oficina de tamaño de escritorio público en aluminio mate (tipo 80/80) para fijos y comederos (1.5000, fijos y comederos con cristal inastable acústico de 8mm, conita de 2 comederos, y fijos y 2 alforjadas)	un	2,0	102,41	204,83	
	Modificaciones a docenas de alambre	pl	1,0	24,14	24,14	
	Alto y limpieza general	pl	1,0	0,83	0,83	
	Supervisión	días	3,0	1,38	11,02	
Piso 1: Cambios de Planos en Oficinas						
	Modificaciones de planos de oficina: se considera retiro de WC e instalación de ducha, con receptor, remate de piso de piedra pulida y albañilería de obra (obra menor)	un	2,0	76,90	163,76	
	Conexiones eléctricas para timbres	pl	1,0	9,76	9,76	
	Pedaceros e instalación de recepción de permisos	pl	1,0	4,59	4,59	
	Señales para permisos	un	2,0	3,07	6,13	
	Alto y limpieza general	pl	1,0	1,68	1,68	
	Supervisión	días	3,0	1,40	11,20	
Piso 2: Instalación de mudador en barrio de municipalizado Norte y Sur						
	Buministración de mudador tipo banyetana	un	1,0	8,66	8,66	
	Instalación de mudador	un	1,0	0,82	0,82	
	Alto y limpieza general	pl	1,0	0,33	0,33	
	Supervisión	días	3,0	0,18	0,68	
	Señales	un	1,0	0,00	0,00	
	Unidades	%	18%	806,87	91,43	
					878,00	UF + IVA

Antecedentes:
 Información solicitada por ORD FICUB N° 3426/11 y N° 3426/11, además en relación de lo solicitado verbalmente por el Sr. Rodrigo Rojas a Br. Cornejo Valenzuela, Jefe del Área de Mantenimiento de Infraestructura y Henry Fuentes, Jefe del Área de Alcantarillado.
 Mantener el resto Concesión: 811 UF

Sociedad Concesionaria Centro de Justicia de Santiago S.A.
 Grupo OHL
 Manuel Rodríguez Sur 2281, Santiago - Chile
 Fono: (56-2) 598 2600
 Fono/Fax: 598 2601

INSPECCION FISCAL
 Explotación Centro de Justicia
 De Santiago
RECIBIDO
 Fecha: hora:

INSPECCION FISCAL
 Explotación Centro de Justicia
 De Santiago
RECIBIDO
 Fecha: hora:



Sociedad Concesionaria
Centro de Justicia de Santiago S.A.

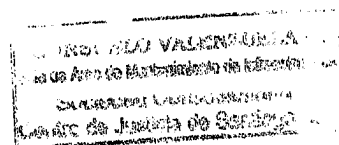
Grupo OHL

ACTA DE ENTREGA

Con esta fecha la Sociedad Concesionaria Centro de Justicia S.A., hace entrega parcial a la administración de la Defensoría, representada por el Sr. Rodrigo Reyes, por los trabajos solicitados a través de la Inspección Fiscal en ORD. IF-CJS: N° 3425/11 y ORD. IF-CJS: N° 3426/11, Mat. Obras adicionales Edificio Defensoría.
Se hace entrega del ítem 1, Piso 2 – Sector sur poniente oficina de prensa e ítem 4, piso 2 – Instalación de mudador en baño de minusválido.

Rodrigo Reyes Álvarez
Encargado de Administración
Defensoría Regional Metrop. Sur

Consuelo Valenzuela B.
Jefe Mant. Área de Infraestructura
Soc. Concesionaria Centro de Justicia S.A.



Santiago, 17 de Agosto de 2011.-



**Sociedad Concesionaria
Centro de Justicia de Santiago S.A.**

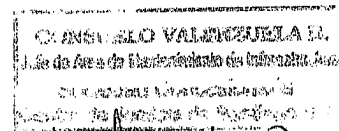
Grupo OHL

ACTA DE ENTREGA

Con esta fecha la Sociedad Concesionaria Centro de Justicia S.A., hace entrega parcial a la administración de la Defensoría, representada por el Sr. Rodrigo Reyes, por los trabajos solicitados a través de la Inspección Fiscal en ORD. IF-CJS: N° 3425/11 y ORD. IF-CJS: N° 3426/11, Mat. Obras adicionales Edificio Defensoría.

Se hace entrega del ítem 2, Piso 2 – Oficinas de parte de la Defensoría Regional Metropolitana Norte y Sur e ítem 3, piso -1 – Camarines de hombres y mujeres, quedando solo pendiente la señalética de las puertas de estos camarines.

Rodrigo Reyes Álvarez
Encargado de Administración
Defensoría Regional Metrop. Sur



Consuelo Valenzuela B.
Jefe Mant. Área de Infraestructura
Soc. Concesionaria Centro de Justicia S.A.

Santiago, 08 de Septiembre de 2011.-